

1LDK
(36.45㎡)

65,000円

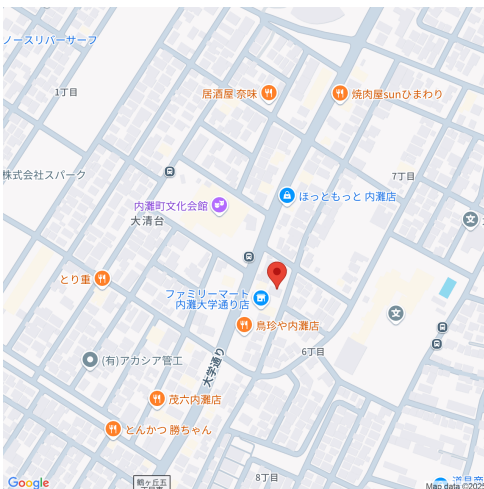
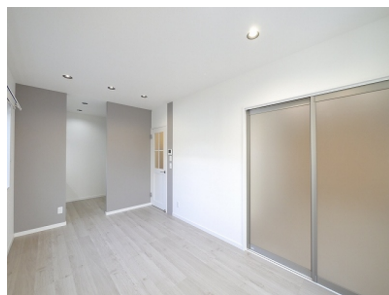
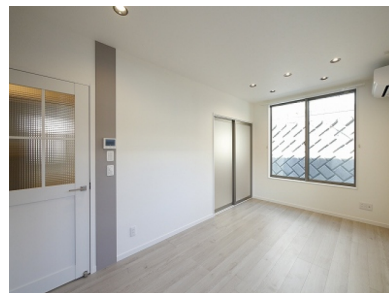
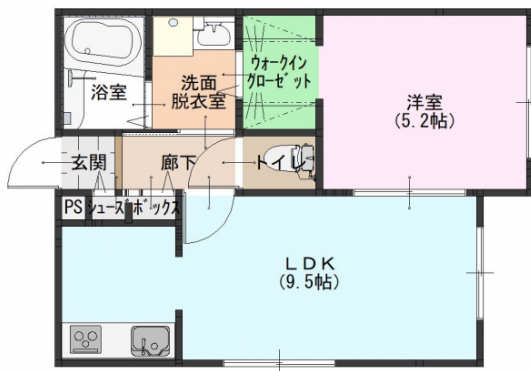
・コメント

金沢医科大学まで徒歩10分!!インターネット無料です!医科大生や医科大勤務の方にオススメ(^^)コンビニすぐ側!!スーパーも徒歩圏内なので買い物とっても便利(^^)vお部屋は使い勝手良しのウォークスルークローゼット付きで収納たっぷり(^^)防犯カメラとエントランス部分オートロック付きなので防犯面も安心です(^^)v



ネット無料

物件番号 (207560)



Opus U(オーパスユー) 103

所在地	河北郡内灘町大根布6-99-2
築年月	2020年3月
構造/向き	木造 北西
間取り詳細	洋室5.2、LDK9.5、ウォークインクローゼット
設備	IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 180m / 内灘中学校 550m
周辺環境	ファミリーマート 30m / アルビス 400m / 金沢医科大学病院 1,000m / 金沢医科大学 650m
駐車場	0円 空き区画無し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 トランクルームが使用できます。月額使用料:1,000円(先着です。)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	65,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	65,000円
ライフサポート(税込)	1,100円	仲介手数料(税込)	71,500円
		家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
		初回保証料	21,030円
駐車場金は上記参照			
合計	70,100円	合計	240,030円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。