2K (38.20㎡)

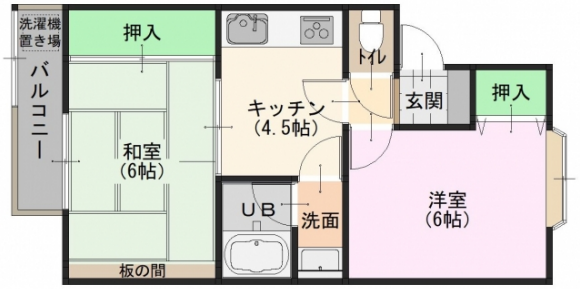
41,000円

●コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★★嬉しいエアコン2基付き★☆ガスコンロ付き☆津幡バイパス近くでかほく・金沢方面へアクセス良好(^^♪コンビニ・スーパーも近くお買い物も便利な好立地です(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　207551　）



（　代理　）

センターブリッジ　203

所在地	河北郡津幡町中橋ロ12
築年月	1994年4月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	和室6、洋室6、K4.5
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、出窓、２階以上、ＢＳ
入居可能日	2025年8月中旬
小学校/中学校	井上小学校 350m / 津幡南中学校 1,700m
周辺環境	ファミリーマート津幡中須加店 400m / Aコープ津幡店 700m / 由雄クリニック 900m / 住吉公園 450m
駐車料	3,000円　1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	41,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,000円
町費	500円
合計	48,500円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	48,400円
家財保険料(２年)	22,000円
サポートコール(税込)	5,500円
退去時清掃費用	44,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	15,000円
合計	145,900円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。