1LDK (55.47㎡)

82,000円

コメント

☆オール電化☆ひろびろ14帖のＬＤＫでのんびり過ごしませんか(*^_^*)人気の対面システムキッチン♪ＩＨクッキングヒーターや追い焚き機能など設備充実☆海側環状線沿いで立地も良好！！インターネット/Wi-Fi無料も嬉しいですね(^^)/

オール電化　ネット無料

物件番号　（　207529　）

（　仲介　）

Seanery(シーナリー)　102

所在地	金沢市近岡町85-1
築年月	2017年9月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室6、LDK14、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	鞍月小学校 900m / 港中学校 550m
周辺環境	セブンイレブン金沢近岡町店 150m / アルビス大友店 600m / 県立中央病院 1,300m / ウエルシア金沢直江店 600m
駐車料	7,700円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	82,000円
共益費	6,000円
駐車料	7,700円

※駐車料金は上記参照

合計　95,700円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	120,000円
仲介手数料(税込)	97,900円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　329,350円
＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。