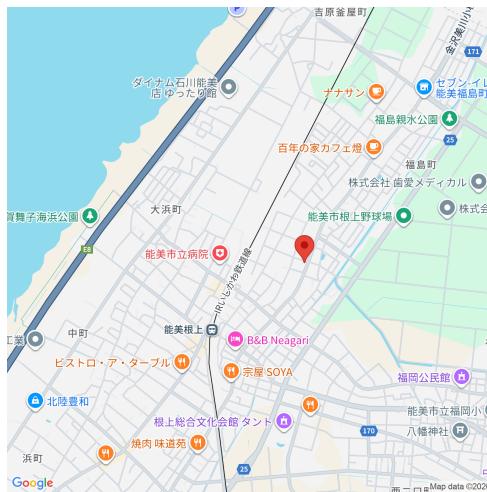
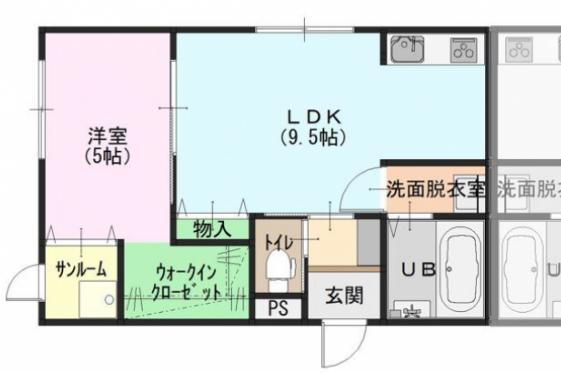


1LDK
(38.71m²)

55,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 サンルームやウォークインクローゼット、宅配ボックスなど人気の設備がそろっています！浴室はうれしい一坪サイズ オートロック&TVドアホン付で防犯面も安心です(^o^)/



物件番号 (207512)



(代理)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業者

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



THE MAMS(ザ・マームズ) 06 201

所在地	能美市福島町タ21-2
築年月	2019年10月
構造／向き	木造 南西
間取り詳細	洋室5、LDK9.5、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年2月中旬
小学校/中学校	浜小学校 1,100m / 根上中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート 650m / マルエー 750m / あさもとクリニック 180m / クスリのアオキ 700m
駐車料 	3,000円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 法人様の場合、礼金1ヶ月なります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	55,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	27,500円
駐車料	3,000円	仲介手数料(税込)	63,800円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	18,930円
		鍵交換費用(税込)	11,000円

駐車料金は上記参照

合計 187,230円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。