1K (35.34㎡)

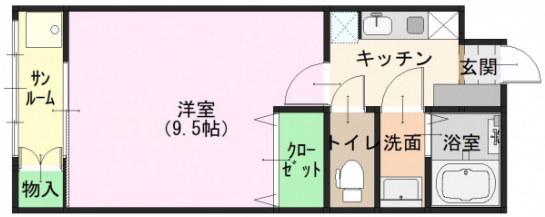
44,000円

• コメント

★看護大そば★オール電化物件！！インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料導入(^_-)-★★うれしい家電付き(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)★キレイなお部屋になりました(*^_^*)コンビニ近くでお買いもの便利＼(^o^)／IHクッキングヒーター付きです(*^^)v広々サンルーム＆乾燥機付き浴室でお洗濯も安心ですよ(^_-)-☆

オール電化　ネット無料

物件番号　（　207488　）



（　代理　）

ハーモニー　107

所在地	かほく市高松ヲ11-30
築年月	2002年3月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室9.5、K、サンルーム
設備	ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、温水器、エアコン、シューズボックス、家電付、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、駐輪場、オール電化
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	高松小学校 1,600m / 高松中学校 1,600m
周辺環境	デイリー 500m / クスリのアオキ 900m / かねだ医院 280m / 県立看護大学 550m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※家電修理について:入居6ヶ月以内の故障については修理対応します。6ヶ月以降の故障については対応不可になります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	44,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	51,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	20,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	15,720円
		家電クリーニング費(税込)	5,500円
	※駐車料金は上記参照		
合計	52,400円	合計	191,920円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。