

1LDK  
(50.01㎡)

58,500円

コメント

ペット飼育可物件 インターネット/Wi-Fi無料 嬉しいエアコン2基設備 ガスコンロ付きのシステムキッチン 追い焚き・乾燥機付きのバスルームで設備充実します サンプルルーム付きで雨の日の洗濯も安心です!!



物件番号 ( 207463 )



ソール オリエンズ 103

所在地	金沢市大野町4丁目73-1
築年月	2020年1月
構造/向き	木造2x4 南西
間取り詳細	洋室6、LDK12.3、サンプルルーム
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンプルルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	大野小学校 850m / 金石中学校 2,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢みなと店 1,200m / パロー木曳野 2,500m / 石川県立中央病院 3,700m / アビタタウン金沢ベイ 2,600m
駐車場	3,300円 縦列2台の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,500円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	58,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	67,650円
町費	1,070円	定額クリーニング費	80,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	25,000円
保証会社手数料	1,708円	鍵セット費(税込)	3,300円
( 仲介 )			
合計 70,058円		合計 234,450円 + 前家賃 (日割計算)	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。