

2DK
(38.34㎡)

44,000円

・コメント

敷金/礼金なし ペット飼育可 インターネット/Wi-Fi無料 サ
ンルームとバルコニーの両方が付いているので天気を気にせずお洗
濯できます！コンビニ・スーパーが近いので買い物に便利な立地
です！

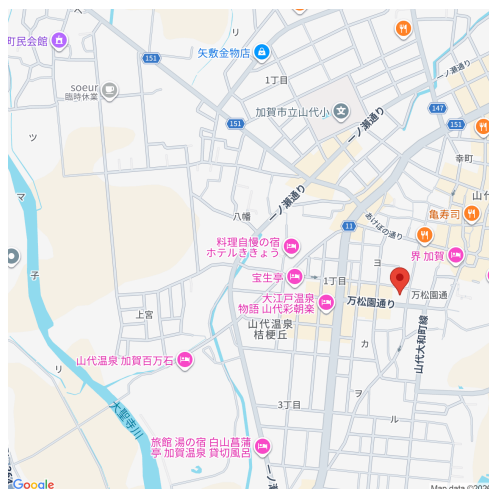
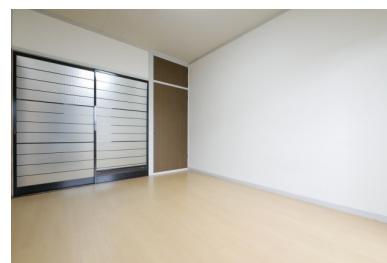
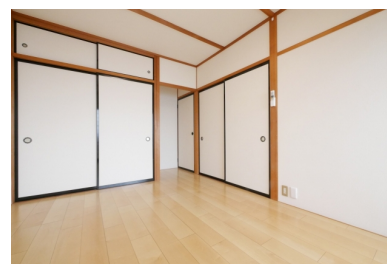
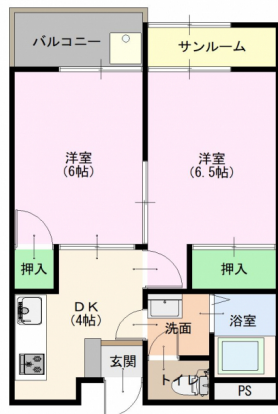


ペット可



ネット無料

物件番号 (207300)



ニュースカイト 303

所在地	加賀市山代温泉万松園通30
築年月	1993年5月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6、洋室6.5、DK4、サンルーム、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、2階以上、駐輪場
入居可能日	2026年8月上旬
小学校/中学校	山代小学校 600m / 山代中学校 1,900m
周辺環境	ローソン ゆのまち山代桔梗丘店 350m / Aコープ 桔梗山代店 350m / 宮本医院 260m / ウエルシア加賀山代温泉店 550m
駐車場	3,300円 屋外駐車場。屋内(建物下)なら1台4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	51,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	15,720円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
駐車料金は上記参照			
合計	52,400円	合計	155,620円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。