

2LDK
(73.70㎡)

80,000円

コメント

オール電化貸家 エアコン2基付 小学校、中学校すぐそば 高松インターも車で4分 高松駅も徒歩13分の好立地です ウォークインクローゼット・シューズボックス付きで収納もバッチリです カーポート付きでお天気が悪い日も安心

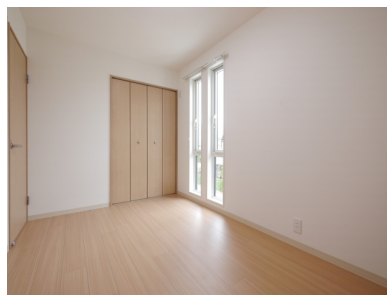
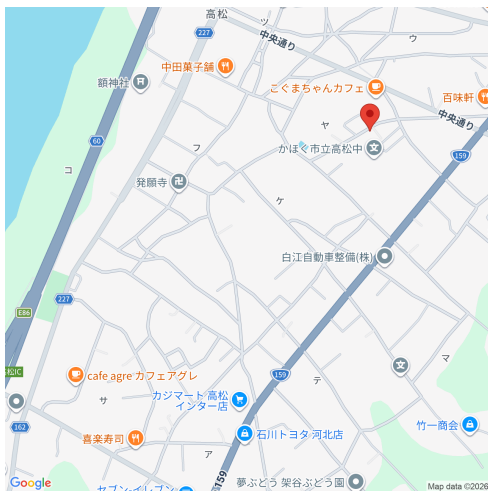


物件番号 (207295)



1階

2階



ヒマワリ高松 EAST

所在地	かほく市高松ヤ31-8
築年月	2019年10月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	【1階】LDK12.3【2階】洋室5、洋室7、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	高松小学校 400m / 高松中学校 180m
周辺環境	ファミリーマート 600m / クスリのアオキ高松北店 800m / かねだ医院 1,400m / 高松インター 1,400m
駐車場	8,800円 カーポート付き、3台可(普通車2台、軽1台分スペース貸)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目の0.5ヶ月(2台目は1ヶ月)+消費税新賃料0.5ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。ネット環境無し。(入居者様にて工事手配必要)自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。阻害物の維持管理・退去後の原状回復は入居者様にて行ってください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	80,000円	敷金	0円
共益費		礼金	80,000円
駐車場		仲介手数料(税込)	97,680円
		家財保険料(2年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
		退去時清掃費用	77,000円
		初回保証料	26,640円
		駐車場金は上記参照	
合計	80,000円	合計	325,320円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。