

1LDK
(41.82m²)

57,000円

・コメント

嬉しいインターネット/Wi-Fi無料!広々リビングにIHクッキングヒーター付きの対面キッチン・お風呂も広々一坪風呂に追い焚き機能付きウォークインクローゼットとトランクルームでたっぷり収納!エアコン2基付きも魅力的なお部屋です



ネット無料



物件番号 (207278)



(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



ルース ソルチ 103

所在地	かほく市遠塚16-1
築年月	2019年9月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、LDK13.5、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年3月下旬
小学校/中学校	七塚小学校 1,300m / 河北台中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート 650m / どんたく 1,700m / おきの内科病院 800m / ディスカウントドラッグ コスモス 700m
駐車料	2,750円 2台目2,750円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)になります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 57,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 57,000円
駐車料 2,750円	仲介手数料(税込) 65,725円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 22,000円
	退去時清掃費用 55,000円
	初回保証料 19,455円
	鍵交換費用(税込) 13,200円

駐車料金は上記参照

合計 64,850円

合計 232,380円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。