

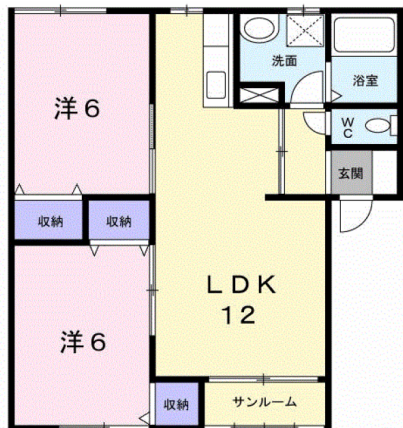
2LDK
(57.96㎡)

42,000円

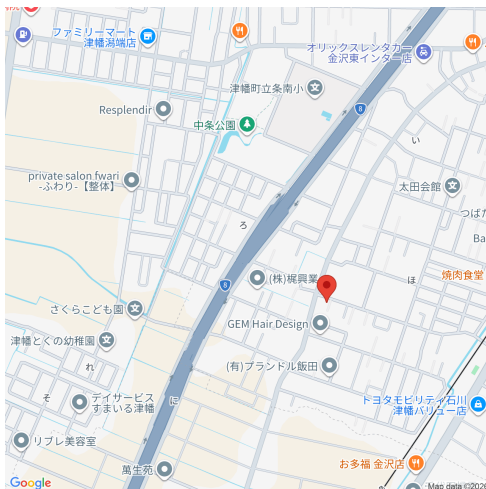
・コメント

敷金・礼金なし 津幡バイパスまで車で1分、8号線も車で1分の好立地！！ひろびろ2LDKでカップルやファミリーにオススメ♪サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね シ

物件番号 (207169)



(仲介)



TK252A 101

所在地	河北郡津幡町太田ほ252番
築年月	1994年8月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK12、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、サンルーム、角部屋、トランクルーム
入居可能日	2026年10月上旬
小学校/中学校	条南小学校 860m / 津幡南中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢利屋町店 670m / アルプラザ津幡 1,430m / みずほ病院 1,900m / ゲンキー条南小学校北店 600m
駐車場	5,500円 縦列 2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	42,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	51,700円
町費	250円	定額クリーニング費	70,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,155円	鍵セット費(税込)	3,300円
合計		合計	
53,685円		147,000円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。