

1LDK
(49.02㎡)

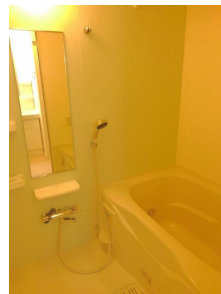
56,000円

・コメント

★ペット可物件★嬉しいエアコン2基設備★大切な家族と一緒に暮らすことができます(=^・^=)共有部分には足洗い場があるのでお散歩帰りも安心★追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実(*^_^*)



ペット可



物件番号 (207086)



(仲介)

ソール オリエンズVI 101

所在地	金沢市大野町4丁目73番地3
築年月	2016年6月
構造/向き	木造2×4 南西
間取り詳細	洋室6.6、LDK11.9、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、T Vドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、C A T V、B S
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	大野町小学校 850m / 金石中学校 2,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢みなと店 800m / パロー木曳野店 2,300m / いう内科クリニック 2,900m / クスリのアオキ桂店 1,800m
駐車場	3,300円 並列2台目3300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 ※ペット可

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	66,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	64,900円
町費	1,070円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	80,000円
保証会社手数料	1,605円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	65,805円	合計	257,200円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。