

2LDK
(64.95㎡)

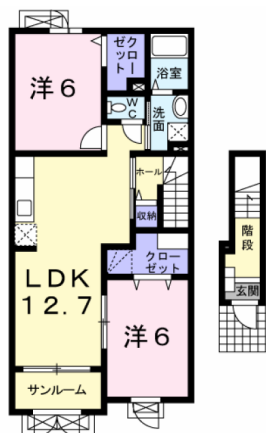
76,000円

・コメント

ペット可物件 浅野川線磯部駅まで徒歩13分 徒歩圏内にコンビニ・ドラッグストアがあり買い物に便利♪追い焚き機能付きバスやトランクルーム付きで設備も充実(*^^)vサンルームがあるので雨の日もお洗濯の心配がいりません(^^)



ペット可



物件番号 (207027)

📄 ジェルメY 202

所在地	金沢市駅西新町2丁目11番26号
築年月	2009年1月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK12.7、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	即日
小学校/中学校	西小学校 500m / 長田中学校 1,700m
周辺環境	ファミリーマート金沢西念三丁目店 360m / アルプラザ金沢店 510m / わかさ内科クリニック 850m / キリン堂金沢駅西店 210m
駐車場	4,400円 並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	76,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	96,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	88,000円
町費	260円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	90,000円
保証会社手数料	2,097円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	85,987円	合計	320,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。