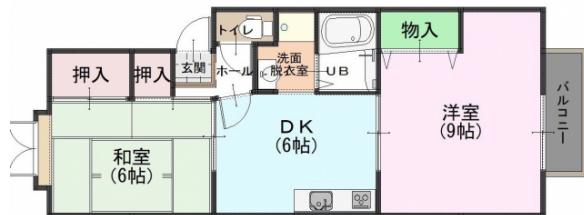


2DK
(45.72㎡)

44,000円

・コメント

クスリのアオキそば！！嬉しいエアコン2台付き☆TVドアホン設置、シャンプードレッサー、ウォシュレット♪スーパー・コンビニ徒歩圏内の好立地☆のと里山海道へのアクセスも良好で各方面へのお出かけ、通勤にも便利です◎



リバーサイド桂 205

所在地	金沢市桂町イ132-4
築年月	1995年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室9、和室6、DK6
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、出窓、2階以上、トランクルーム
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	木曳野小学校 1,000m / 金石中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン 220m / パロー 500m / みなとクリニック 800m / クスリのアオキ 85m
駐車場	3,000円 2台の場合縦列5,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5か月+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	0円
駐車場	3,000円	仲介手数料(税込)	51,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		保証料	15,330円

※駐車場金は上記参照

合計	51,100円	合計	155,030円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

(代理)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。