

2DK
(39.74m²)

45,000円

・コメント

外国语の方歓迎 コンビニ・スーパー・銀行やドラッグストアも近くにあって便利です(*^*)ウォシュレット、シャンプードレッサー付いています(^*)/



物件番号 (206754)



(代理)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



コー^トボ JULY 205

所在地	羽咋郡志賀町高浜町ヤ149-5
築年月	1992年4月
構造／向き	木造 東
間取り詳細	和室6、洋室6、DK5
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、2階以上
入居可能日	2025年10月中旬
小学校/中学校	志賀小学校 500m / 志賀中学校 800m
周辺環境	ファミリーマート 350m / どんたく高浜 450m / 志賀クリニック 500m / 志賀町役場 750m
駐車料	2,200円 2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%最低保証料1.5万円)、月額手数料(賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 外国人入居の場合、外国人サポートコード月1,100円(税込)加入必須 月額4,400円(税込)で冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、T.Vの家電4点セットをリースできます。リースする場合、契約時に家電クリーニング費5,500円(税込)がかかります。 ガスコンロはサービス品のため修繕対象外となります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 45,000円	敷金 0円
共益費 2,000円	礼金 45,000円
駐車料 2,200円	仲介手数料(税込) 51,700円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 22,000円
	初回保証料 15,090円
	退去時清掃費用 44,000円
	鍵交換費用(税込) 11,000円
駐車料金は上記参照	
合計 50,300円	合計 188,790円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。