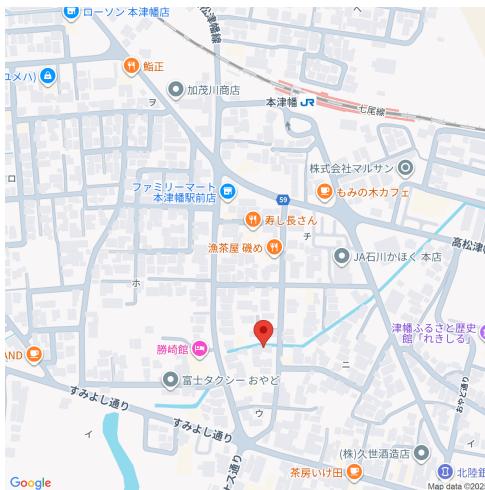


1K
(23.73m²)

32,000円

• ८५३

本津幡駅徒歩5分 単身の方にオススメ(^_~^)嬉しいIHクッキングヒーター付き(^~^)/ロフト付きでお部屋を広く使えます(^_-)-スーパー・コンビニ近くでお買い物が便利(*^_~^*)津幡バイパスへも車で4分で出れるのがほく方面や金沢方面へもアクセス良好(^~^)



物件番号 (206721)



(代理)

ラフォーレ清水 B 202

所在地	河北郡津幡町清水二341-3
築年月	1991年3月
構造／向き	木造 西
間取り詳細	洋室7、K2.3、ロフト
設備	I H クッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、2階以上、駐輪場
入居可能日	2025年6月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 500m / 津幡中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート 260m / A コープ 550m / 河北中央病院 850m / クスリのアオキ 400m
駐車料 	0円 空きなし
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	32,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
ライフサポート(税込)	1,100円	仲介手数料(税込)	35,200円
		家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	33,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	15,000円

駐車料金は上記参照

合計 114,200円
+ 前家賃 (日割計算)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーオの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。