

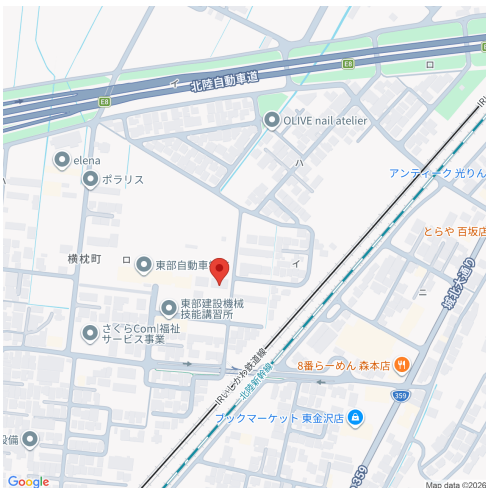
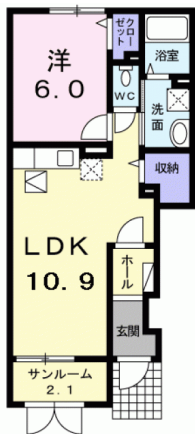
1LDK
(45.81㎡)

54,000円

●コメント

国道8号線まで車で4分 日当たり良好南向きのお部屋です サンプルルーム付きで雨の日も安心！収納もたっぷり 浴室乾燥機、シャンプードレッサーなど人気の設備そろっています TVドアホン付きで防犯面も安心 徒歩圏内にコンビニ・ドラッグストアがありお買い物も便利

物件番号 (206706)



🏠 セイリング 102

所在地	金沢市横枕町イ44番地
築年月	2015年7月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、LDK10.9、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2026年5月下旬
小学校/中学校	千坂小学校 650m / 北鳴中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢百坂店 450m / イオン金沢店 1,600m / 松下内科胃腸科クリニック 600m / クスリのアオキ百坂店 600m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	64,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	62,700円
町費	300円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,361円	鍵セット費(税込)	3,300円
合計 63,241円		合計 212,000円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。