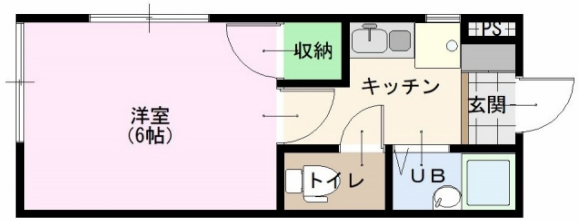
1K (17.35㎡)

31,000円

●コメント
★単身の方にオススメ★角部屋で日当たり良好！徒歩圏内にコンビニ・ドラッグストアもあり生活に便利♪国道8号線まで車で3分！通勤にも便利な好立地♪山代温泉街も近いです☆

物件番号　（　206703　）



（　代理　）

ジュピター山代　206

所在地	加賀市山代温泉35-1-7
築年月	1993年2月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室6
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、ＣＳ、ＢＳ
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	山代小学校 1,000m / 山代中学校 1,600m
周辺環境	セブンイレブン 400m / マルエー 1,200m / ながたクリニック 400m / ゲンキー 99m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	31,000円
共益費	2,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　37,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	37,400円
家財保険料(２年)	20,000円
初回保証料	15,000円
退去時清掃費用	33,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円

合計　116,400円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。