

1LDK
(41.75㎡)

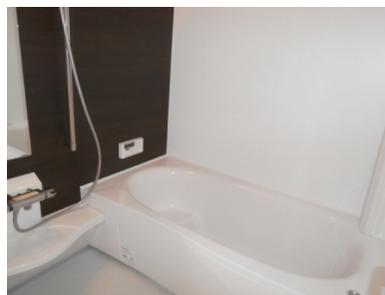
72,000円

コメント

インターネット無料 七尾駅近くの1LDK 徒歩圏内にコンビニ、スーパーがあるので便利です(*^^*)ホームセキュリティやオートロック付きでセキュリティ面も安心 ウォークインクローゼット・トランクルーム付きで収納たくさん ㊄



物件番号 (206681)



🏠 グラン シルワ 102

所在地	七尾市北藤橋町口部84番6
築年月	2017年1月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	LDK11、洋室6、バルコニー、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、シャンブドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	小丸山小学校 1,100m / 御祓中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート七尾駅前店 160m / パトリア 120m / 北村病院 180m / ゲンキー藤橋店 1,400m
駐車場	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	72,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	144,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	82,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	81,300円	合計	341,250円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。