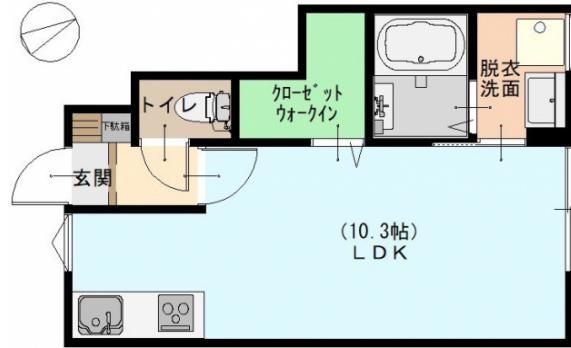


**1R**  
**(27.74m<sup>2</sup>)**

49,000円

#### ・コメント

築浅 インターネット / Wi-Fi 無料(^^)/単身の方にオススメ(\*^\_\_^\*)v基本設備が充実のお部屋です(\*^\_\_^\*)イオンまで徒歩1分(約50m)お買い物が便利な立地(\*^\_\_^\*)里山・バイパス近くでどの方面へもアクセス良好



物件番号 ( 206628 )



( 代理 )

グランノアかほく 102

所在地	かほく市内日角4丁目30番
築年月	2019年2月
構造／向き	木造 南
間取り詳細	洋室10.3
設備	I H クッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、温水器、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2026年2月中旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,300m / 宇ノ気中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート 700m / イオンかほく 700m / はせがわクリニック 180m / ナフコ 800m
駐車料 	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換費:上下鍵交換の場合27,500円(税込)かかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	49,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	57,200円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	33,000円
		初回保証料	17,220円
		鍵交換費用(税込) 上のみ	16,500円

駐車料金は上記参照

合計 192,920円  
+ 前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業

### お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
  - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
  - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
  - 万一成約・申し込み済みの場合にはご容赦下さい。