1R (29.88**m²**)

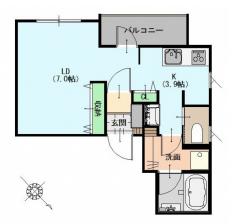
66,000円

・コメント

デザイナーズマンション 金沢医科大学まで徒歩5分!!医科大生にオススメ物件 コンピニ・スーパーも近くお買い物も便利(*^_^*)防犯カメラとオートロック付きで防犯面も安心(^^)/追い焚き機能や宅配ボックスなど設備フル装備(^^ インターネット/Wi-Fi無料も嬉しいですね(^_)- マンション2階にはコピー機がある共有ラウンジスペースもあります(^^ お部屋とエントランスは便利なスマートキーで開錠(*^^)v



ネット無料













(代理)

物件番号 206535)







■ グランバリュー大清台 108

所在地	河北郡内灘町字大清台118番
築年月	2019年3月
構造/向き	RC 南西
間取り詳細	K3.9、洋室7
設備	IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、駐輪場、エレベータ、オートロック、BS、防犯カメラ
入居可能日	2026年1月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 350m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 280m / アルビス 700m / 金沢医科大学病院 1,000m / 金沢医科大学 400m
駐車料 🚙	6,600円 敷地外の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 スマートキー1個追加ごとに11,000円(税込)かかります。

概算費用(あくまでも目安です)

	毎月の賃料	1	契約時の諸費	用
家賃		66,000円	敷金	0円
共益費		8,500円	礼金	132,000円
駐車料		6,600円	仲介手数料(税込)	79,200円
ライフも	ナポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
			退去時清掃費用	33,000円
			初回保証料	24,660円
			スマートキー発行料(税込)	22,000円

駐車料金は上記参照

82,200円 合計

310,860円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

■サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなって おります。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。