

2LDK
(52.73㎡)

99,000円

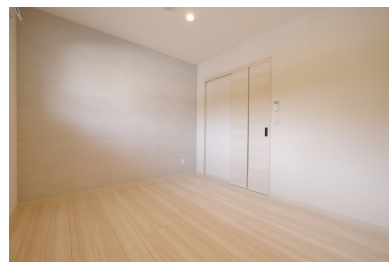
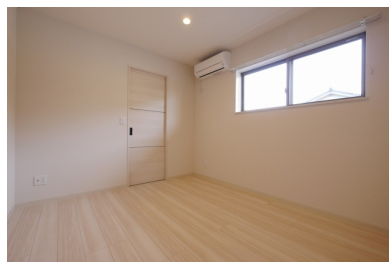
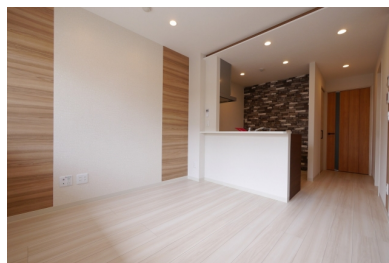
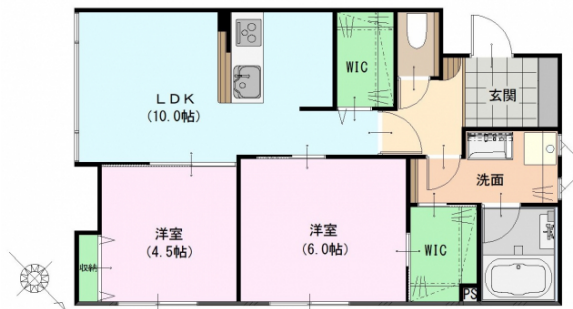
・コメント

デザイナーズマンション 金沢医科大学まで徒歩5分！！医科大勤務の方々や医科大生にオススメ物件 コンビニ・スーパー近く！！防犯カメラとオートロック付きで防犯面も安心！全居室エアコン付き！追い焚き機能や宅配ボックスなど設備フル装備 インターネット/Wi-Fi無料も嬉しいですね マンション2階にはコピー機がある共有ラウンジスペースもあります お部屋とエントランスは便利なスマートキーで開錠



ネット無料

物件番号 (206497)



🏠 グランバリュー大清台 101

| | |
|---------|---|
| 所在地 | 河北郡内灘町字大清台118番 |
| 築年月 | 2019年3月 |
| 構造/向き | RC 南東 |
| 間取り詳細 | 洋室4.5、洋室6、LDK10 |
| 設備 | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、駐輪場、エレベータ、オートロック、BS、防犯カメラ |
| 入居可能日 | 2026年4月上旬 |
| 小学校/中学校 | 大根布小学校 350m / 内灘中学校 1,100m |
| 周辺環境 | ファミリーマート 280m / アルビス 700m / 金沢医科大学病院 1,000m / 金沢医科大学 400m |
| 駐車場 | 6,600円 並列1台のみ 敷地外の場合5,500円 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 スマートキー1個追加ごとに11,000円(税込)がかかります。 |

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|-------------|----------|---------------|--------------------------|
| 家賃 | 99,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 8,500円 | 礼金 | 198,000円 |
| 駐車場 | 6,600円 | 仲介手数料(税込) | 115,500円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円 | 家財保険料(2年) | 22,000円 |
| | | 退去時清掃費用 | 66,000円 |
| | | 初回保証料 | 34,560円 |
| | | スマートキー発行料(税込) | 22,000円 |
| 駐車場金は上記参照 | | | |
| 合計 | 115,200円 | 合計 | 458,060円 + 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。