

2LDK
(52.73m²)

99,000円

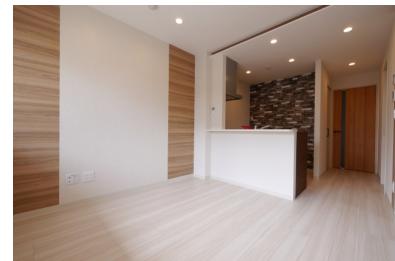
・コメント

デザイナーズマンション 金沢医科大学まで徒歩5分!! 医科大勤務の方々や医科大生にオススメ物件 コンビニ・スーパー近く!! 防犯カメラとオートロック付きで防犯面も安心! 全居室エアコン付き! 追い焚き機能や宅配ボックスなど設備フル装備 インターネット/Wi-Fi無料も嬉しいですね マンション2階にはコピー機がある共有ラウンジスペースもあります お部屋とエントランスは便利なスマートキーで開錠

ネット無料



物件番号 (206497)



(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



■ グランバリュー大清台 101

所在地	河北郡内灘町字大清台118番
築年月	2019年3月
構造/向き	RC 南東
間取り詳細	洋室4.5、洋室6、LDK10
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、ウォーキンクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、駐輪場、エレベータ、オートロック、BS、防犯カメラ
入居可能日	2026年4月上旬
小学校/中学校	大根布小学校 350m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 280m / アルピス 700m / 金沢医科大学病院 1,000m / 金沢医科大学 400m
駐車料	6,600円 並列1台のみ 敷地外の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 スマートキー1個追加ごとに11,000円(税込)かかります。

■ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 99,000円	敷金 0円
共益費 8,500円	礼金 198,000円
駐車料 6,600円	仲介手数料(税込) 115,500円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 22,000円
	退去時清掃費用 66,000円
	初回保証料 34,560円
	スマートキー発行料(税込) 22,000円
駐車料金は上記参照	
合計 115,200円	合計 458,060円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。