

1LDK
(45.00㎡)

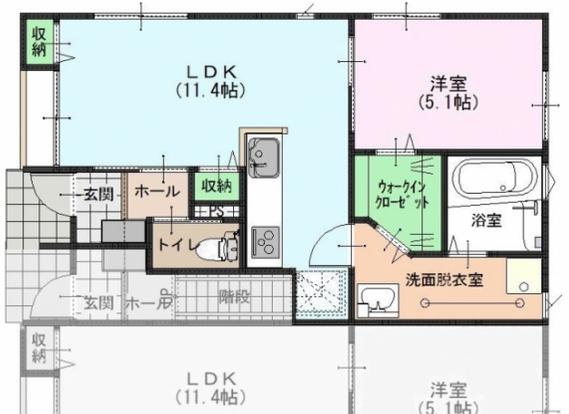
71,000円

コメント

築浅オール電化 海側環状線まで車で2分!! スーパーやコンビニなども近くお買い物も便利!! アクセス良好好立地です(^_^)エコキュートで光熱費も削減!! ウォークインクローゼットなど収納たっぷり 設備もIHクッキングヒーターやエアコン2基、浴室乾燥など充実してます(^_^) インターネット/wifi無料も魅力です!!

オール電化 ネット無料

物件番号 (206496)



アイリス 101

所在地	金沢市直江町水91
築年月	2019年3月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK11.4、洋室5.1、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、オール電化
入居可能日	2024年5月中旬
小学校/中学校	鞍月小学校 800m / 港中学校 750m
周辺環境	ローソン 270m / アルビス 700m / 県立中央病院 1,200m / 海側環状線 直江町西交差点 160m
駐車場	3,300円 2台目3,300円、軽区画あり2,200円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)が必要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	71,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	71,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	81,400円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
		初回保証料	23,820円
※ 駐車場金は上記参照			
合計	79,400円	合計	266,420円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。