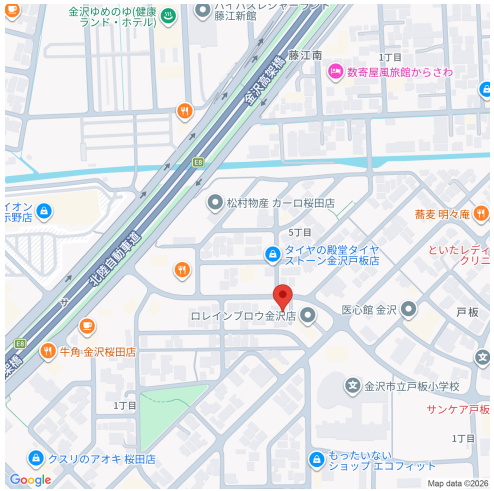
1LDK (41.78㎡)

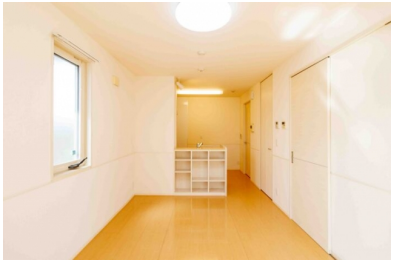
72,500円

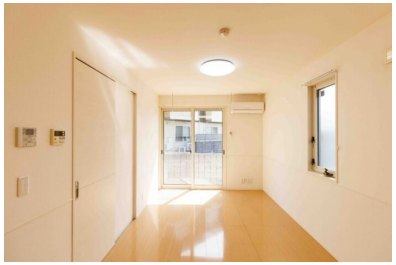
●コメント

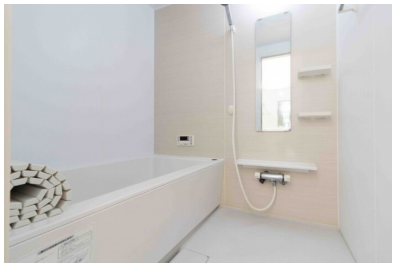
★国道8号線まで車で2分★セコムのホームセキュリティ搭載★徒歩圏内にコンビニ・スーパーがありお買い物に便利な立地です！！追い焚き機能付きバスやIHクッキングヒーター付きで設備も充実♪全居室収納付きでたくさんの荷物があっても安心ですね☆彡

物件番号　（　206474　）









（　仲介　）

リモーネ　105

所在地	金沢市桜田町1丁目270番地
築年月	2012年6月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室5、LDK10.5、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 550m / 長田中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢桜田町店 240m / カジマート桜田店 280m / ひろせクリニック 130m / ウエルシア出雲町店 400m
駐車料	4,400円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	72,500円
共益費	7,500円
駐車料	4,400円
合計	84,400円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	72,500円
仲介手数料(税込)	84,150円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	268,650円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。