

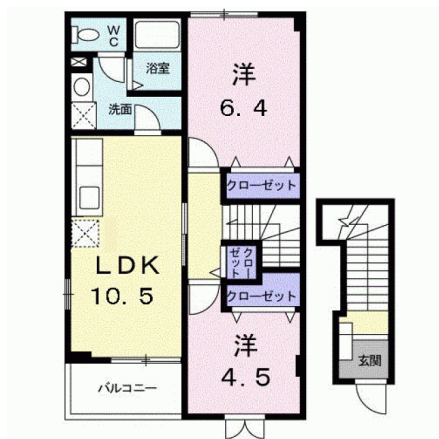
2LDK
(53.47㎡)

47,000円

・コメント

津幡バイパスまで車で1分の好立地 2重サッシで冬もあったか
、プラント3まで徒歩4分でお買い物も便利です 追炊き機能付き
バスなど設備も充実してます♪クローゼット、トランクルーム付き
で収納もたっぷり！

物件番号 (206368)



(仲介)



ボヌールM 201

所在地	河北郡津幡町庄り58-1
築年月	2003年12月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6.4、洋室4.5、LDK10.5、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、CS、BS
入居可能日	2026年9月上旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,600m / 津幡中学校 2,400m
周辺環境	ローソン本津幡店 850m / プラント3津幡店 290m / 一林医院 1,500m / クスリのアオキ本津幡店 1,200m
駐車場	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	47,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	55,000円
町費	500円	定額クリーニング費	70,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,209円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	56,189円	合計	150,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。