

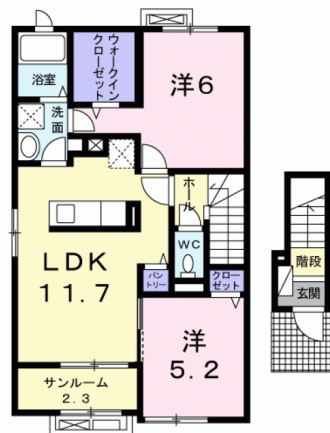
2LDK
(61.38㎡)

71,000円

コメント

金沢直江町の2LDK 嬉しいエアコン2基付き 追焚・浴室乾燥機・ウォークインクローゼット付き♪うれしい設備充実が充実しています♪おしゃれで実用的なアイランドキッチンです(^O^)/

物件番号 (206231)



(仲介)



クレールパーク 201

所在地	金沢市直江西1丁目29
築年月	2015年9月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室6、洋室5.2、LDK11.7、サンルーム、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年6月中旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,600m / 港中学校 900m
周辺環境	ローソン金沢問屋町1丁目店 700m / 大阪屋ショッピング近岡店 230m / 藤田内科リウマチ膠原病クリニック 170m / Vドラッグ直江店 140m
駐車場	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリープ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	71,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	81,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	81,400円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,712円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐料金は上記参照			
合計	79,542円	合計	275,700円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。