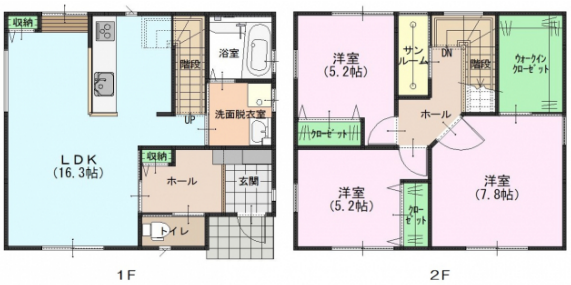
3LDK (92.75㎡)

98,000円

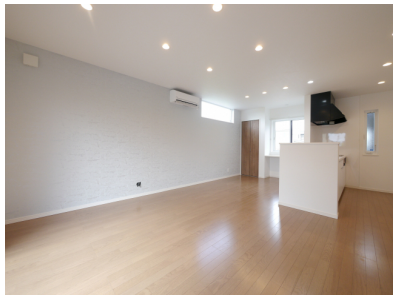
コメント

３ＬＤＫでファミリーにオススメです(^^)/リビングは１６．３帖もあり広々☆一坪風呂には追い焚き機能と浴室乾燥機付き☆全居室に収納スペースあり！！トランクルームもあるのでたっぷり収納できます(^_-)-☆

物件番号　（　206210　）



1F　　2F



（　代理　）

THE MAMS 01

所在地	金沢市玉鉾2-293-1
築年月	2018年9月
構造／向き	木造
間取り詳細	【１階】LDK16.3【２階】洋室5.2、洋室5.2、洋室7.8、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、室内物干スペース、トランクルーム、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	即日
小学校/中学校	米丸小学校 1,000m / 高岡中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート 500m / ナルックス 1,100m / 安田内科病院 1,000m / シメノドラッグ 290m
駐車料	16,500円　３台　※駐車場契約必須
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※共益費込み ※お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(エアコン、照明器具など)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	98,000円	敷金	0円
共益費		礼金	98,000円
駐車料		仲介手数料(税込)	124,300円
		家財保険料(２年)	20,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		鍵交換費用(税込)	27,500円
		初回保証料	34,350円
		退去時清掃費用	88,000円

※駐車料金は上記参照

合計 98,000円	合計 397,650円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。