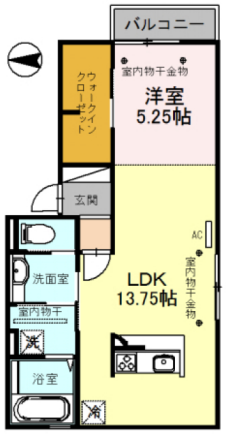
1LDK (49.21㎡)

85,000円

• コメント
☆インターネット/Wi-Fi無料☆8号線まで車で3分の好立地☆スーパー、ドラッグストアまで徒歩圏内なのでお買い物にも便利です♪ホームセキュリティとエントランス部オートロックで防犯面も安心！

ネット無料

物件番号　（　206050　）

















（　仲介　）

Noble garden E(ノーブルガーデンイー)　201

所在地	金沢市乙丸町丙42-3
築年月	2018年6月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室5.25、LDK13.75、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	即日
小学校/中学校	浅野町小学校 1,200m / 鳴和中学校 2,000m
周辺環境	ファミリーマート 金沢高柳店 800m / アルビス高柳店 500m / JCHO金沢病院 900m / マツモトキヨシ高柳店 450m
駐車料	4,400円　並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	85,000円
共益費	6,500円
駐車料	4,400円
町費	400円
合計	96,300円

※駐車料金は上記参照

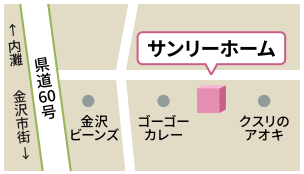
契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	170,000円
仲介手数料(税込)	97,900円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	382,650円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　0120-17-3388
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。