

2LDK
(53.48㎡)

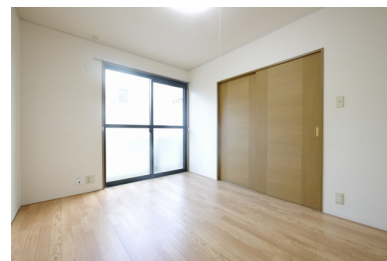
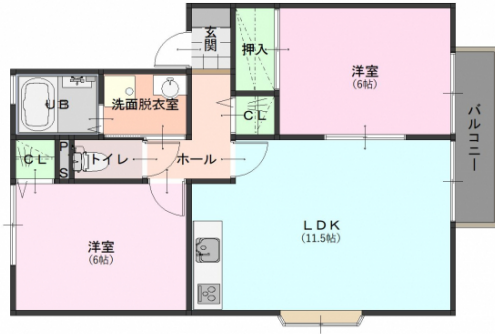
51,000円

コメント

2月中に契約した方限定☆家賃半月フリーレント！！★インターネット/Wi-Fi無料★うれしいエアコン2台付き！！仲介料無料！！アビタタウン金沢ベイそばの好立地(^^)☆海側環状道路・国道8号線へもアクセス良好◎スーパー、ドラッグストアも近くて便利！シャンプードレッサーやガスコンロも付いて設備充実です♪



ネット無料



物件番号 (206008)

ヴェルヴェット 21 101

所在地	金沢市畝田西 4 丁目 7 1 番地 2
築年月	1999年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	LDK11.5、洋室6、洋室6、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、リノベーション、角部屋、出窓、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応
入居可能日	即日
小学校/中学校	木曳野小学校 500m / 金石中学校 1,000m
周辺環境	ローソン金沢畝田店 700m / パロー木曳野店 600m / 県立中央病院 2,400m / アビタタウン金沢ベイ 1,100m
駐車場	5,500円 縦列 2 台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下の場合22,000円がかかります。 ※2月末までに契約開始の方に限り、家賃のみ半月サービスいたします。 1年以内に解約の場合、月額賃料0.5ヶ月分の違約金が発生します。キャンペーン適用は個人でお申し込みの方に限ります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 51,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 0円
駐車場 5,500円	仲介手数料(税込) 0円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 20,000円
	鍵交換費用(税込)※上のみ 11,000円
	保証料 18,480円
	退去時清掃費用 66,000円
※駐車場金は上記参照	
合計 61,600円	合計 115,480円 + 前家賃 (日割計算)

(貸主)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。