

1LDK
(39.44㎡)

58,000円

コメント

インターネット無料(^^ 設備も充実しています！外出先でも荷物受取可能・宅配ボックス付きもうれしいですね！エントランス部オートロック・カードキーで防犯面も安心(*^^*)シューズボックスはトールタイプでたっぷり入ります(^_^)

ネット無料

物件番号 (205988)



ヤードコート 202

所在地	河北郡津幡町南中条五号2番1
築年月	2018年8月
構造/向き	軽量鉄骨 北
間取り詳細	洋室3、LDK12、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2023年4月中旬
小学校/中学校	中条小学校 170m / 津幡南中学校 350m
周辺環境	ファミリーマート 900m / アルプラザ津幡 450m / 河北中央病院 2,000m / 津幡バイパス 31m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	30,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	67,100円
町費	333円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		ルームクリーニング費用(税込)	46,200円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
※ 駐車場金は上記参照			
合計	67,133円	合計	196,450円
			+ 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。