2LDK (63.84㎡)

92,000円

・コメント

★インターネット無料★オール電化★全居室エアコン付き★徒歩圏内にコンビニ・スーパーがあるのでお買い物も便利です♪トランクルームやシャンプードレッサーなど嬉しい設備も充実しています◎

オール電化　ネット無料

物件番号　（　205979　）

（　仲介　）

Gran Chateau(グランシャトー)　V

所在地	金沢市大河端西2丁目148番地
築年月	2015年2月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室5.5、洋室4.5、LDK14、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	浅野川小学校 750m / 港中学校 2,200m
周辺環境	ファミリーマート金沢大河端町店 200m / アルプラフーズマーケット大河端 450m / 舞クリニック 1,300m / クスリのアオキ大河端店 600m
駐車料	4,400円　※任意契約　2台目あり（4,400円）
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	92,000円
共益費	6,500円
駐車料	4,400円

※駐車料金は上記参照

合計　102,900円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	120,000円
仲介手数料(税込)	105,600円
ルームクリーニング費用(税込)	88,000円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　365,100円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。