

1LDK
(47.61㎡)

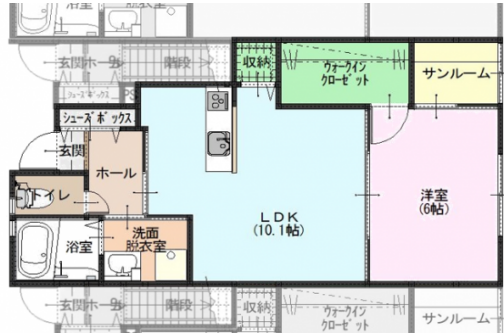
52,000円

・コメント

☆築浅☆対面キッチンでお料理も快適(^^)♪サンルーム有でお洗濯も心配いらず！インターネット/wi-fi無料は魅力です(*^^*)！大型ウォークインクローゼットで収納もタッブリ(^^)♪☆閑静な住宅街で住みやすさ◎イオンモールかほくまで車で8分とお買い物にも便利！



ネット無料



物件番号 (205895)

サン・ピエールⅢ 105

所在地	かほく市遠塚口22-1
築年月	2018年7月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、LDK10.1、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年1月下旬
小学校/中学校	七塚小学校 1,800m / 河北台中学校 700m
周辺環境	ファミリーマート かほく七塚店 850m / トマト大塚屋ショップ かほく店 2,100m / 紺谷医院 1,700m / ディスカウントドラッグ七塚店 400m
駐車場	2,500円 2台目2,500円 軽区画2,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)になります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	52,000円
駐車場	2,500円	仲介手数料(税込)	59,950円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込)※上のみ	13,200円
		初回保証料	17,880円
※駐車場金は上記参照			
合計	59,600円	合計	220,030円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。