

**1LDK**  
**(49.00m<sup>2</sup>)**

65,000円

- ・コメント  
七尾市和倉町に1LDKが出ました！ ペット飼育可 和倉温泉駅まで徒歩10分 コンビニ・スーパー近くでお買い物も便利です



ペット可



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

# サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

#### お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)

物件番号 ( 205817 )



( 代理 )

クレール和倉 302

所在地	七尾市石崎町香島3-52
築年月	1992年7月
構造／向き	RC 南西
間取り詳細	洋室5.6、LDK13.1

設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年2月中旬
小学校/中学校	和倉小学校 1,000m / 香島中学校 550m
周辺環境	セブンイレブン 500m / 業務スーパー 600m / 浜岡整形外科クリニック 350m
駐車料 	3,000円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料15万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	65,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	65,000円
駐車料	3,000円	仲介手数料(税込)	74,800円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料	21,930円

駐車料金は上記参照

合計 249,730円  
+ 前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
  - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
  - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
  - 五一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。