

1LDK  
(35.19㎡)

54,000円

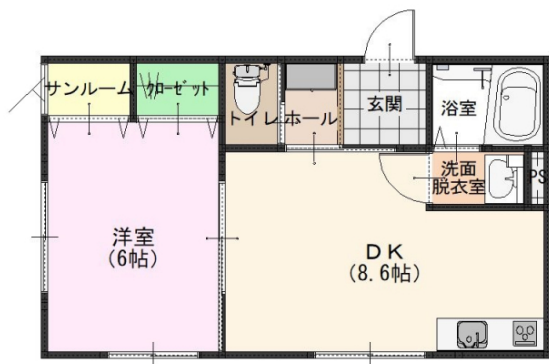
・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 人気のIHやサンルーム付きなど設備も充実 (#^\_^#) エントランス部オートロックで防犯面も安心 宅配ボックスも付いてます！1人暮らしにもピッタリです スーパー・コンビニ・ドラッグストアも徒歩すぐの好立地



ネット無料

物件番号 ( 205780 )



📄 ネスト 205

所在地	河北郡津幡町北中条（字）11号135-1
築年月	2018年4月
構造／向き	木造 西
間取り詳細	LDK8.6、洋室6、サンルーム
設備	IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャワーブロッカー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	2025年8月中旬
小学校/中学校	中条小学校 950m / 津幡南中学校 1,500m
周辺環境	ローソン 津幡北中条店 83m / パロー 600m / 由雄クリニック 850m / ゲンキー横浜店 240m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換費:上下の場合22,000円(税込)がかかります。

📄 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	27,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	62,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	18,720円
		鍵交換費用(税込) 上のみ	11,000円
駐車場金は上記参照			
合計	62,400円	合計	185,420円 + 前家賃 (日割計算)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許（3）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。