

1LDK
(34.76㎡)

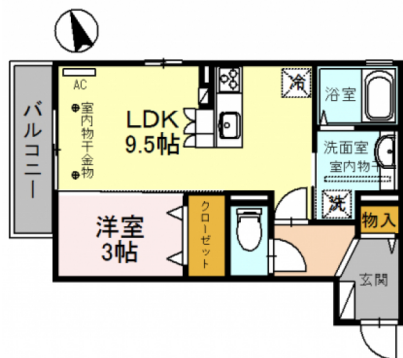
65,000円

・コメント

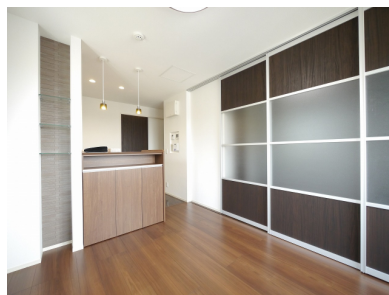
インターネット/Wi-Fi無料 オートロック、人気の対面キッチン、追い焚き機能付きバス、室内など充実設備 バイパスへのアクセスも良好 コンビニ・ドラッグストアまで徒歩圏内でお買い物も便利です



ネット無料



物件番号 (205745)



ゼフィール 302

| | |
|---------|---|
| 所在地 | 河北郡津幡町清水ア48番 |
| 築年月 | 2018年4月 |
| 構造/向き | 軽量鉄骨 西 |
| 間取り詳細 | LDK9.5、洋室3、バルコニー |
| 設備 | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック |
| 入居可能日 | 2026年1月中旬 |
| 小学校/中学校 | 津幡小学校 350m / 津幡中学校 1,200m |
| 周辺環境 | ファミリーマート本津幡駅前店 550m / カジマートみなみ店 900m / 河北中央病院 700m / クスリのアオキ本津幡店 280m |
| 駐車場 | 3,300円 並列2台目 (3,300円) 契約可 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|-----------|---------|-----------------|--------------------------|
| 家賃 | 65,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 5,500円 | 礼金 | 130,000円 |
| 駐車場 | 3,300円 | 仲介手数料(税込) | 74,800円 |
| | | カードキー発行料(税込) | 16,500円 |
| | | ICロック電池代(税込) | 2,750円 |
| | | ルームクリーニング費用(税込) | 49,500円 |
| | | 保証料(1回目家賃と合わせて) | 35,000円 |
| 駐車料金は上記参照 | | | |
| 合計 | 73,800円 | 合計 | 308,550円 + 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。