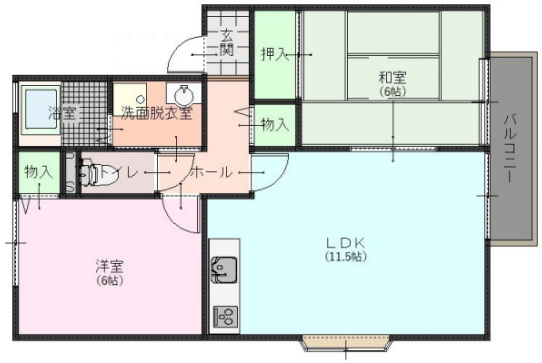
2LDK (53.48㎡)

55,000円

●コメント
インターネット/Ｗｉ－ｆｉ無料(*^-^*)嬉しいエアコン2基付き★アピタタウン金沢ベイまで車で５分★遊びもお買い物も生活圏内です(^^♪☆海側環状道路・国道8号線へもアクセス良好！スーパー、ドラッグストアも近くお買い物もラクラクの好立地(^_-)-☆ソファに寝転ぶと、出窓から一面の空が見える開放感ある素敵なお部屋です♪

ネット無料

物件番号　（　205590　）



（　代理　）

ヴェルヴェット２１　201

所在地	金沢市畝田西４丁目７１番地２
築年月	1999年2月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	LDK11.5、和室6、洋室6、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム
入居可能日	2025年10月中旬
小学校/中学校	木曳野小学校 500m / 金石中学校 1,000m
周辺環境	ローソン金沢畝田店 700m / バロー木曳野店 600m / 県立中央病院 2,400m / クスリのアオキ 700m
駐車料	5,000円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下交換の場合22,000円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	55,000円
共益費	4,000円
駐車料	5,000円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　65,100円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	66,000円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	66,000円
初回保証料	19,530円
鍵交換費用(税込)※上のみ	11,000円

合計　184,530円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。