1LDK (37.73㎡)

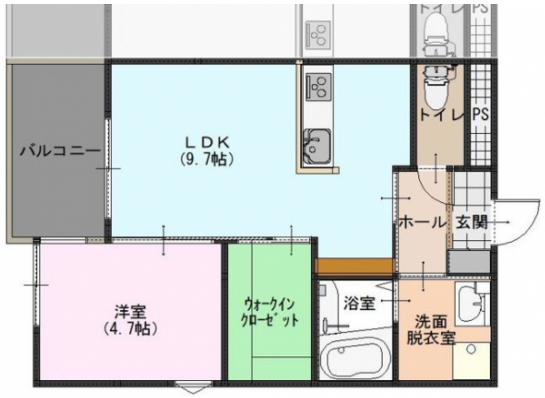
51,000円

コメント

インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料！！本津幡駅まで徒歩約3分、アルプラザ津幡周辺まで車で10分以内(*^_^*)☆宅配ＢＯＸやオートロックなど便利な設備が充実しています(^_-)-☆木のぬくもりあふれる「ちょうどいい」お部屋です！！

ネット無料

物件番号　（　205566　）



（　代理　）

ヴェルディ　203

所在地	河北郡津幡町清水ヘ352-2
築年月	2018年3月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	LDK9.7、洋室4.7、ウォークインクローゼット2.2
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	2024年1月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,000m / 津幡中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート 450m / Ａコープ 1,000m / 河北中央病院 1,300m / クスリのアオキ 700m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下鍵交換の場合27,500円(税込)になります。 ※インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	51,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　59,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	59,400円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	44,000円
鍵交換費用(税込)※上のみ	16,500円
初回保証料	17,820円

合計　157,720円
＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。