

1LDK
(37.73㎡)

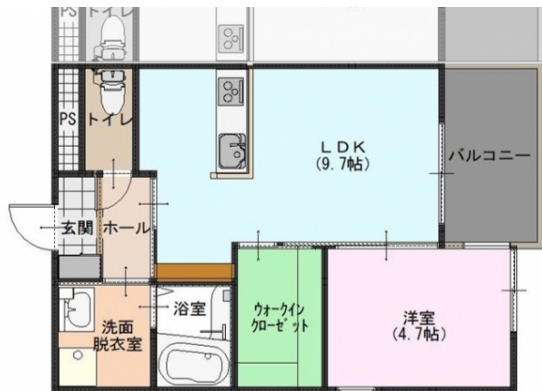
49,000円

コメント

8月末まで！キャンペーン中 家賃1か月分フリーレント！初期費用がお得にご入居できます♪インターネット/Wi-Fi無料！！本津幡駅まで徒歩約3分、アルプラザ津幡周辺まで車で10分以内(*^_^*) 宅配BOXやオートロックなど便利な設備が充実しています(^_^) 木のぬくもりあふれる「ちょうどいい」お部屋です！！

ネット無料

物件番号 (205564)



ヴェルディ 201

所在地	河北郡津幡町清水へ352-2
築年月	2018年3月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	LDK9.7、洋室4.7、ウォークインクローゼット2.2
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TＶドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	津幡小学校 1,000m / 津幡中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート 450m / Aコープ 1,000m / 河北中央病院 1,300m / クスリのアオキ 700m
駐車場	3,300円 2台目近隣(30m)空き要確認
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換:上下鍵交換の場合27,500円(税込)になります。 インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)がかかります。 8月末までに契約開始の方に限り、家賃のみ1か月分フリーレントになります。 1年以内に解約した場合、家賃1か月分の違約金がかかります。キャンペーンのご利用は個人契約に限りです。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	57,200円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		鍵交換費用(税込) 上のみ	16,500円
		初回保証料	17,220円
駐車場金は上記参照			
合計	57,400円	合計	154,920円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。