2LDK (46.92㎡)

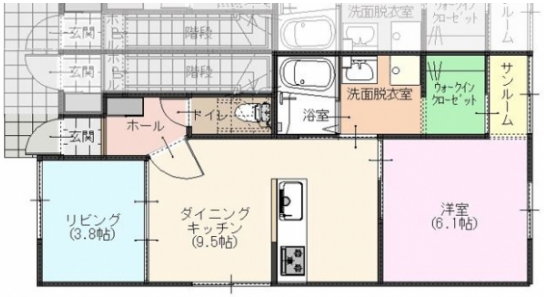
55,000円

● コメント

☆インターネット/Wi-fi無料(^^)☆人気の対面キッチン、IHクッキングヒーター、サンルームなど設備も充実！うれしいウォークインクローゼットでたっぷり収納♪コンビニまで徒歩３分！国道１５９号線沿いで金沢・能登へもアクセス良好☆

ネット無料

物件番号　（　205551　）



（　代理　）

Lino Ⅱ　106

所在地	かほく市松浜ロ64-1
築年月	2018年2月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	LDK9.5、洋室3.8、洋室6.1、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、ＢＳ
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	七塚小学校 900m / 河北台中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマートかほく松浜店 250m / どんたくかほく店 1,300m / おきの内科医院 1,100m / ゲンキー松浜店 160m
駐車料	2,200円　2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)が必要です。 ※上下鍵交換の場合27,500円(税込)が必要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	55,000円
共益費	4,000円
駐車料	2,200円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　62,300円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	55,000円
仲介手数料(税込)	62,920円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	55,000円
鍵交換費用(税込)※上のみ	16,500円
初回保証料	18,690円

合計　230,110円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。