

1LDK
(34.76㎡)

62,000円

コメント

オール電化（エコキュート・IHクッキングヒーター）のうれしい最新設備満載（^^）インターネット無料です！（D.U-NET。回線工事後使用可）オートロック、セコムのセキュリティで安心！アルプラザ津幡へも5分、バイパス沿いでアクセス良好（^-）-



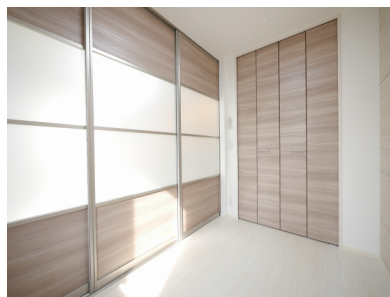
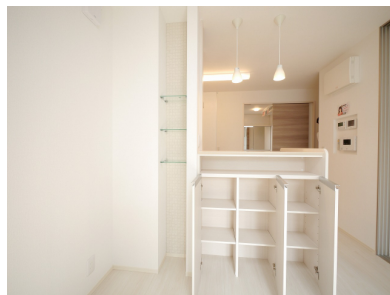
オール電化



ネット無料



物件番号 (205510)



(仲介)



Gran Felicia (グランフェリシア) 103

所在地	河北郡津幡町太田1112番1
築年月	2018年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室3、LDK9.25、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、インターネット対応、オール電化
入居可能日	2024年5月中旬
小学校/中学校	条南小学校 650m / 津幡南中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 800m / アルプラザ津幡 1,100m / 医療法人社団瑞穂会みずほ病院 1,400m
駐車場	3,300円 並列1台のみ契約可。
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	60,000円
駐車場料	3,300円	仲介手数料(税込)	71,500円
		カードキー発行料(税込)	9,900円
		ICロック電池(初回)	1,650円
		ルームクリーニング料金	46,200円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場料金は上記参照			
合計	70,300円	合計	224,250円
		+ 前家賃 (日割計算)	



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。



概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。



写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。



万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。