

1LDK
(54.05㎡)

72,000円

・コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★オール電化★トランクルームや田クッキングヒーター・ウォークスルークローゼットなど嬉しい設備も充実しています(^^)/徒歩圏内にドラッグストアやコンビニがあるのも魅力的ですよね(*'ω'*)

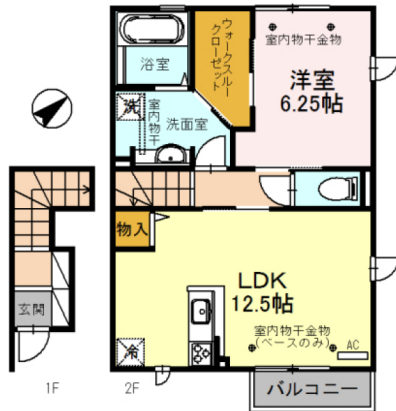


オール電化



ネット無料

物件番号 (205467)



SOLAIO(ソライオ) 205

所在地	河北郡津幡町北中条字12号41番1
築年月	2017年12月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	LDK12.5、洋室6.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化
入居可能日	2025年12月上旬
小学校/中学校	中条小学校 700m / 津幡南中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 400m / アルプラザ津端 750m / 河北中央病院 1,000m / ゲンキー横浜店 400m
駐車場	3,300円 2台目あり (3,300円)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	72,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	70,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	82,500円
町費	312円	ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	81,112円	合計	283,750円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。