1LDK (51.18㎡)

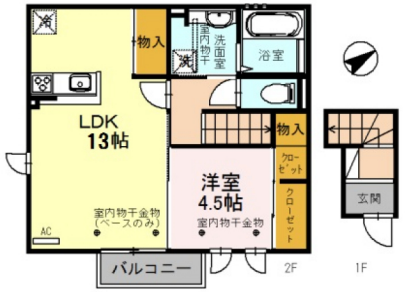
70,000円

コメント

★オール電化物件★嬉しいインターネット/Wi-F無料★津幡駅まで徒歩9分、アルプラザ津幡近くの好立地(^_-)-☆カードキー&24時間セキュリティ完備なので防犯面ばっちり！一人暮らしの方も安心です(^^♪収納もたっぷり(#^.^#)

オール電化　ネット無料

物件番号　（　205464　）



（　仲介　）

SOLAIO(ソライオ)　201

所在地	河北郡津幡町北中条字12号41番１
築年月	2017年12月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	LDK13、洋室4.5、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オール電化
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	中条小学校 700m / 津幡南中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 400m / アルプラザ津幡 750m / 河北中央病院 1,000m / スギドラッグ津幡店 700,750m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	70,000円
共益費	5,500円
駐車料	3,300円
町費	315円

※駐車料金は上記参照

合計　79,115円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	70,000円
仲介手数料(税込)	80,300円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円

合計　261,750円
＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。