

1LDK
(41.46㎡)

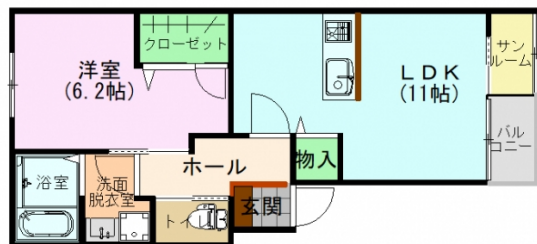
53,000円

・コメント

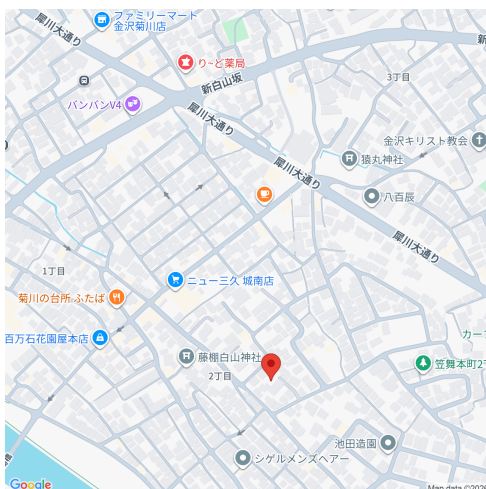
オートロックマンション インターネット無料♪人気の対面キッチン・バルコニー・サンルーム付きで雨の日もお洗濯の心配ナシ！城南2丁目バス停徒歩2分、コンビニまで徒歩8分、犀川大通りまで徒歩4分の好立地(*^^*)うれしいエアコン2基付きです♪



ネット無料



物件番号 (205385)



(代理)

サウザンド 102

所在地	金沢市城南2丁目32番地16号
築年月	2007年6月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6.2、LDK11、サンルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、駐輪場、オートロック、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2026年4月上旬
小学校/中学校	菊川町小学校 500m / 城南中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート石川屋金沢笠舞店 550m / ニュー三久南店 450m / 小川病院 400m / マツモトキヨシ笠舞店 950m
駐車場	5,500円 敷地内1台先着 2台目 近隣月極駐車場有料金
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	63,800円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
ゴミ回収費	600円	鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	19,110円
駐車場金は上記参照			
合計	63,700円	合計	170,910円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。