

1LDK
(46.01m²)

57,000円



ネット無料



- コメント

インターネット無料 エアコン2基付き 金沢医科大学まで800
です♪コンビニまでは徒歩2分!!急なお買い物にも便利で
すね(*^^)v防犯カメラ・人感照明センサー付きで防犯面も安心(*^-^
)シャンプードレッサーなど設備も充実してます(*^ ^*)

物件番号 (205311)



(仲介)

📁 ラグーンサイド 桜 201

所在地	河北郡内灘町大根布 5 丁目 69
築年月	2017年9月
構造／向き	木造2×4 南
間取り詳細	LDK11.7、洋室5.2、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、ＣＳ、ＢＳ、防犯カメラ
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 1,000m / 内灘中学校 1,500m
周辺環境	ローソン 金沢医科大学前店ファミリーマート 内灘大根布店 120m / アルビス くらす内灘店 1,200m / 金沢医科大学病院 800m / クスリのアオキ 鶴ヶ丘店 1,900m
駐車場 	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリープ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃	敷金
共益費	礼金
駐車場	仲介手数料(税込)
町費	家財保険料(2年)
24時間サポート(税込)	定額クリーニング費
保証会社手数料	保証委託料
	鍵セット費(税込)

駐車料金は上記参照

合計	64,365円	合計	236,300円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。