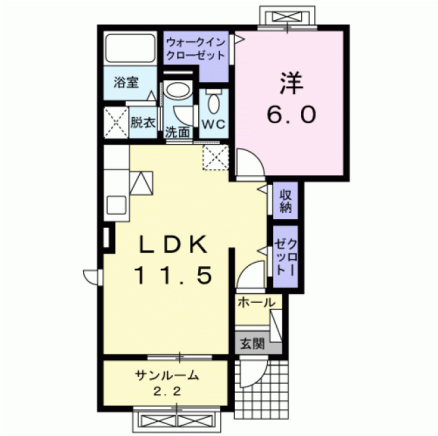
1LDK (46.06㎡)

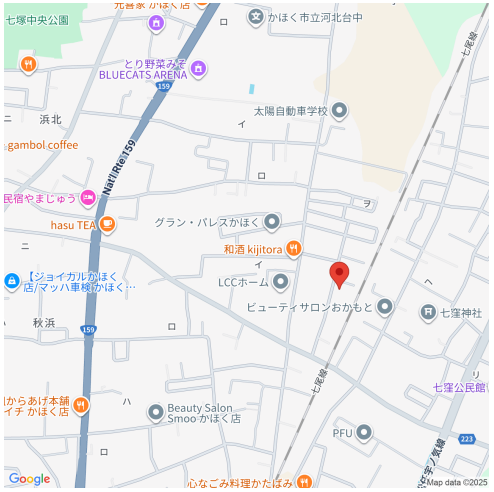
50,500円

• コメント

☆嬉しいエアコン２基付き☆宇野気駅まで徒歩１１分の好立地☆浴室乾燥機能付き追い焚きバス、ウォークインクローゼットで収納もたっぷり(*^-^*)サンルームで雨の日もお洗濯ラクラク！☆宇野気駅そばで便利な立地(^_-)-☆

物件番号　（　205294　）





（　仲介　）

バニラハウス　101

所在地	かほく市七窪ヲ86-3
築年月	2017年8月
構造／向き	木造　南西
間取り詳細	LDK11.5、洋室6、サンルーム2.2
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＳ、ＢＳ
入居可能日	2025年10月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,600m / 宇ノ気中学校 800m
周辺環境	ファミリーマートかほく七窪店 650m / 大阪屋ショップかほく店 1,300m / 宇野気医院 1,200m / クスリのアオキ浜北店 1,100m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	50,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	80,500円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	58,850円
町費	900円	家財保険料(２年)	18,000円
保証会社手数料	1,261円	定額クリーニング費	60,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
		※駐車料金は上記参照	
合計	58,591円	合計	242,650円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。