

2LDK
(56.32㎡)

74,000円

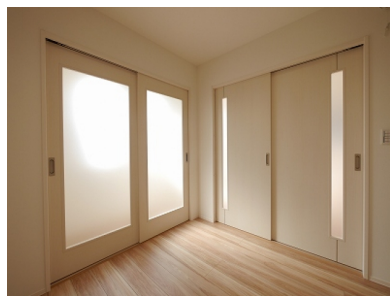
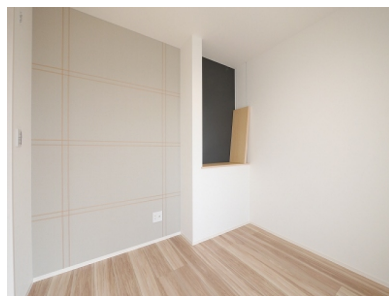
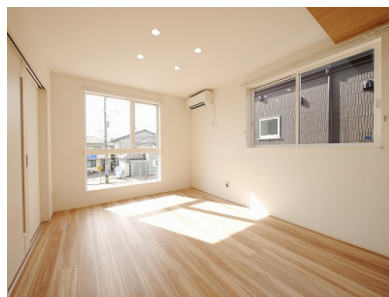
・コメント

デザイナーズアパート うれしいエアコン2基つき 金沢や能登方面にアクセス良好な立地(*^^*)インターネット/wi-fi無料も魅力です!!オシャレな2LDKで新婚さんやファミリーにおすすめです(^^)/



ネット無料

物件番号 (205283)



(代理)

サンパレスベイ 203

所在地	金沢市栗崎町ほ8
築年月	2018年1月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK11.4、洋室6.1、洋室3.7、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年2月中旬
小学校/中学校	栗崎小学校 350m / 港中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート金沢栗崎店 600m / 大阪屋ショップ・近岡店 1,300m / 額小児科医院 850m / 栗崎郵便局 700m
駐車場	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	74,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	84,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
		初回保証料	24,870円
駐車場金は上記参照			
合計	82,900円	合計	288,070円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。