

1LDK
(50.14㎡)

58,000円

・コメント

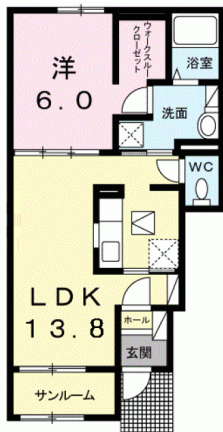
オール電化物件 嬉しいエアコン2基設備 徒歩圏内にスーパー・コンビニがありお買い物が便利な立地です 追い焚き機能付きバスやTVドアホン付きで設備も充実!! サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね ☺



オール電化



ネット無料



物件番号 (205254)



パス・ドール 102

所在地	河北郡津幡町加賀爪ニ3-6
築年月	2017年6月
構造/向き	木造2x4 南西
間取り詳細	LDK13.8、洋室6、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化
入居可能日	2026年6月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,400m / 津幡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート津幡加賀爪店 300m / Aコープつばた店 200m / 由雄クリニック 400m / クスリのアオキ津幡店 330m
駐車料	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	78,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	67,100円
町費	500円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,453円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	67,533円	合計	230,400円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。