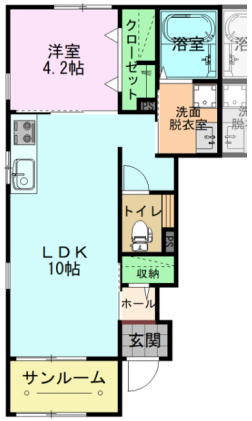
1LDK (41.48㎡)

55,000円

●コメント
★インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料★オール電化！角部屋で日当たり良好！エアコン２基、追い焚き機能付きバス、IHクッキングヒーター付き！サンルームで雨の日もお洗濯ラクラク♪☆白尾ICまで車で４分♪イオンかほくSCまで車で8分とお買い物にも便利！

オール電化　ネット無料

物件番号　（　205247　）



（　代理　）

レイディアント・U　101

所在地	かほく市白尾ワ2-6
築年月	2017年8月
構造／向き	木造2×4　南
間取り詳細	洋室4.2、LDK10、サンルーム2.2
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 750m / 河北台中学校 2,300m
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾インター店 450m / 大阪屋ショップかほく店 1,000m / 中田内科医院 500m / クスリのアオキ新七塚店 700m
駐車料	3,500円　2台目3,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※別途鍵交換費がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	55,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	55,000円
駐車料	3,500円	仲介手数料(税込)	64,350円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	22,000円
		初回保証料	19,080円
		退去時清掃費用	55,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	63,600円	合計	215,430円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-283-7738
FAX 076-283-7736
HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。