

1LDK  
(52.86㎡)

60,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 オール電化 エアコン2基 角部屋で日当たり良好！追い焚き機能付きバス、IHクッキングヒーター付き！サンルームで雨の日もお洗濯ラクラク！白尾ICまで車で4分、イオンかほくSCまで車で8分とお買い物にも便利！



オール電化



ネット無料



物件番号 ( 205246 )



ブリアント・U 202

|         |                                                                                                                                             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | かほく市白尾ワ2-6                                                                                                                                  |
| 築年月     | 2017年8月                                                                                                                                     |
| 構造/向き   | 木造2×4 西                                                                                                                                     |
| 間取り詳細   | 洋室6、LDK12.8、サンルーム2.2                                                                                                                        |
| 設備      | IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS、オール電化 |
| 入居可能日   | 2026年8月下旬                                                                                                                                   |
| 小学校/中学校 | 外日角小学校 750m / 河北台中学校 2,300m                                                                                                                 |
| 周辺環境    | セブンイレブン 450m / 大阪屋ショップ 1,000m / 中田内科医院 500m / クスリのアオキ新七塚店 700m                                                                              |
| 駐車場     | 3,500円 並列1台のみ                                                                                                                               |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                            |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                                                                |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。                                                                          |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用   |                          |
|-------------|---------|-----------|--------------------------|
| 家賃          | 60,000円 | 敷金        | 0円                       |
| 共益費         | 4,000円  | 礼金        | 60,000円                  |
| 駐車場         | 3,500円  | 仲介手数料(税込) | 69,850円                  |
| ライフサポート(税込) | 1,100円  | 家財保険料(2年) | 22,000円                  |
|             |         | 鍵交換費用(税込) | 11,000円                  |
|             |         | 退去時清掃費用   | 66,000円                  |
|             |         | 初回保証料     | 20,580円                  |
| 駐車場金は上記参照   |         |           |                          |
| 合計          | 68,600円 | 合計        | 249,430円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。