

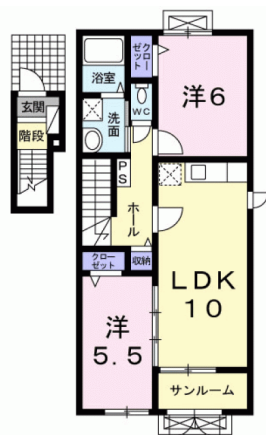
2LDK
(57.01㎡)

53,500円

・コメント

★嬉しいエアコン2基設備★津幡バイパスまで車で2分★金沢方面や富山方面へのアクセス良好な好立地です♪広々2LDKでカップルやファミリーにオススメ☆多追い焚き機能付きバスや浴室乾燥付きで設備も充実！！

物件番号 (205125)



(仲介)

ポポラーレⅢ C 201

所在地	河北郡津幡町庄チ1-1
築年月	2012年6月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室6、洋室5.5、LDK10、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2026年9月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,300m / 津幡中学校 2,300m
周辺環境	ローソン本津幡店 500m / プラント3津幡店 700m / さかきばら内科医院 500m / クスリのアオキ本津幡店 850m
駐車場	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,500円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	53,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	62,150円
町費	500円	定額クリーニング費	70,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,367円	鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	63,547円	合計	210,950円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。