

2LDK
(62.79㎡)

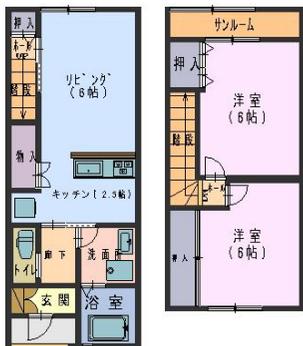
58,000円

コメント

オール電化(^^)/ 人気のメゾネットタイプ 嬉しいエアコン2基付き(*^_^*)コンビニ徒歩1分 クスリのアオキには生鮮食品が充実しているのでお買い物が便利(^^ 県立看護大インターまで車で5分なのでアクセスも良好です(*^^)v



オール電化



物件番号 (205078)



ファイン高松 2

| | |
|---------|--|
| 所在地 | かほく市高松ヲ58-10 |
| 築年月 | 2009年5月 |
| 構造/向き | 木造 東 |
| 間取り詳細 | 洋室6、洋室6、LD6、K2.5 |
| 設備 | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、温水器、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、CATV、メゾネット、オール電化 |
| 入居可能日 | 2024年7月中旬 |
| 小学校/中学校 | 高松小学校 1,600m / 高松中学校 1,600m |
| 周辺環境 | デイリーヤマザキストアかほく高松店 500m / ゲンキー学園台店 500m / かねだ医院 300m / のと里山海道 県立看護大 1,800m |
| 駐車場 | 4,400円 縦列2台 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換費:上下鍵交換の場合27,500円(税込)になります。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|-------------|---------|---------------|--------------------------|
| 家賃 | 58,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 3,000円 | 礼金 | 0円 |
| 駐車場 | 4,400円 | 仲介手数料(税込) | 68,200円 |
| | | 家財保険料(2年) | 22,000円 |
| | | サポートコール(税込) | 5,500円 |
| | | 退去時清掃費用 | 77,000円 |
| | | 鍵交換費用(税込) 上のみ | 13,200円 |
| | | 初回保証料 | 19,500円 |
| ※ 駐車料金は上記参照 | | | |
| 合計 | 65,400円 | 合計 | 205,400円 + 前家賃 (日割計算) |

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。